

## QUYẾT ĐỊNH

Về sửa đổi Quyết định số 752/QĐ-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2023  
của UBND thành phố Biên Hòa

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BIÊN HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;  
Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;  
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;  
Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;  
Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;  
Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2019 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc ban hành quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;  
Căn cứ Quyết định số 3518/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;  
Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa tại Tờ trình số 2246/TTr-TNMT ngày 24 tháng 6 năm 2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Sửa đổi Quyết định số 752/QĐ-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2023 của UBND thành phố Biên Hòa về việc thu hồi đất của ông (bà) Nguyễn Thị Xăng - Đỗ Quách (kê khai, đăng ký - đã chết) hiện chưa đề cử người đại diện và chưa thỏa thuận phân chia di sản thừa kế để thực hiện Dự án xây dựng Trường THCS Nguyễn Bình Khiêm tại phường Bửu Long, phường Quang Vinh tại thành phố Biên Hòa, với các nội dung cụ thể như sau:

**Sửa đổi từ:** Ông (bà) Nguyễn Thị Xăng - **Đỗ Quách** (kê khai, đăng ký - đã chết) hiện chưa đề cử người đại diện và chưa thỏa thuận phân chia di sản thừa kế.

**Nay sửa đổi thành:** Ông (bà) Nguyễn Thị Xăng - **Đỗ Quánh** (kê khai, đăng ký - đã chết) hiện chưa đề cử người đại diện và chưa thỏa thuận phân chia di sản thừa kế.

Lý do: Do sai sót trong quá trình soạn thảo văn bản (kèm theo Giấy chứng từ số 13/TP-BT của ông **Đỗ Quánh** đã được UBND phường Quang Vinh xác nhận ngày 17 tháng 02 năm 2003).

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác tại Quyết định số 752/QĐ-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2023 của UBND thành phố Biên Hòa vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

**Điều 3.** Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa và UBND phường Quang Vinh có trách nhiệm công bố và giao Quyết định này đến người có tên tại Điều 1 biết và thực hiện theo Quyết định này.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố Biên Hòa, Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Quản lý Đô thị, Trưởng phòng Văn hóa Thông tin; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa, Chủ tịch UBND phường Quang Vinh, Chủ tịch UBND phường Bửu Long, Giám đốc Ban Quản lý dự án thành phố Biên Hòa và người có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. *rl*

*Nơi nhận:*

- Như Điều 4;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND TP;
- Chánh, các Phó chánh Văn phòng;
- Cơ quan Thanh tra thành phố Biên Hòa;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai;
- Lưu: VT, KTN, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH *hm*  
PHÓ CHỦ TỊCH



*rl*  
Vũ Quốc Thái